Приложение № \_\_\_ Выписка из реестра Договоров

Инвестиционной платформы «Деньги в дело»

Лист А

Инвестору

|  |  |
| --- | --- |
| Выписка из реестра Договоров инвестирования инвестиционной платформы «Деньги в дело» | |
| **Наименование Договора** | Договор инвестирования |
| **Номер Договора** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[1]](#footnote-1) |
| **Дата договора** |  |
| **Наименование Заёмщика** |  |
| **ИНН / ОГРН** |  |
| **Адрес** |  |
| **Единоличный исполнительный орган** |  |
| **Банковские реквизиты** |  |
| **Сумма займа** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_[[2]](#footnote-2)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_[[3]](#footnote-3) |
| **Срок возврата займа** |  |
| **Цель займа** |  |
| **Обеспечение возвратности** |  |
| **График погашения задолженности** |  |
| **Обстоятельства, в случае возникновения которых, Заёмщик обязан возвратить сумму займа досрочно[[4]](#footnote-4)** |  |
| **Досрочное погашение займа** |  |
| **Проценты за пользование займом** |  |
| **Ставка процентов за пользование займом, в процентах годовых** |  |
| **Повышенные проценты[[5]](#footnote-5)** |  |
| **Ставка повышенных процентов** |  |
| **Единоразовый штраф за просрочку исполнения обязательств** |  |
| **Ставка штрафа, в процентах от суммы предоставленного займа** |  |
| **Порядок погашения задолженности при недостаточности денежных средств** | Если сумма произведенного платежа недостаточна для исполнения денежного обязательства по Договору займа, поступающие Займодавцу от Заёмщика суммы направляются последовательно (независимо от указаний, данных в платежных документах Заёмщиком):   * в первую очередь - на погашение издержек Займодавца по получению исполнения обязательств Заёмщика; * во вторую очередь - на погашение процентов за пользование Заемными средствами (займом); * в третью очередь - на погашение основного долга (возврата Заемных средств); * в четвертую очередь - на погашение повышенных процентов за пользование   Заемными средствами (займом) и/или просрочку уплаты процентов;   * в пятую очередь – на погашение единоразового штрафа за просрочку возврата займа. * В шестую – иные платежи (при наличии). |
|  |  |
| **Досудебный порядок урегулирования спора** | Досудебный порядок урегулирования споров является обязательным для Сторон.  Стороны установили следующие порядок и сроки досудебного урегулирования споров:  в случае направления досудебной претензии Почтой России, досудебный порядок считается соблюденным по истечении 15 (пятнадцати) календарных дней с момента направления претензии;  в случае направления досудебной претензии по адресу электронной почты, досудебный порядок считается соблюденным по истечении 5 (пяти) рабочих дней с момента направления претензии с адреса электронной почты, используемого Оператором, на адрес электронной почты Заёмщика, указанный в Оферте. |
| **Адрес электронной почты для направления досудебных претензий** |  |
| **Договорная подсудность** |  |
| **Вознаграждение Оператора** | Размер вознаграждения в процентах от суммы займа:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .  Перечисление предусмотренных правилами инвестиционной платформы сумм вознаграждения оператору инвестиционной платформы осуществляется из сумм, собранных по инвестиционному предложению:  -Часть займа, равная сумме комиссии Оператора - на счет Оператора в счет оплаты услуг Оператора согласно тарифам,  - Оставшаяся часть суммы займа - на расчетный счёт Заёмщика.  Подписанием Инвестиционного предложения Заёмщик прямо и безоговорочно подтверждает свое волеизъявление на перечисление суммы вознаграждения Оператору Платформы указанным способом.  При этом такое списание денежных средств является фактом передачи части займа по указанию Заёмщика третьему лицу - Оператору и считается переданной Заёмщику (ч. 5 ст. 807 Гражданского кодекса Российской Федерации). |
| **Сведения об Инвесторах, заключивших Договор инвестирования с Заёмщиком** | Сведения об Инвесторах приведены в приложении №1 |

Настоящая выписка[[6]](#footnote-6) из реестра Договоров является документом, подтверждающим факт заключения Договора инвестирования между Инвесторами и Заёмщиком посредством технических средств Инвестиционной платформы «Деньги в дело» (ч. 7 ст. 13 Федеральный закон от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»)

Выписка выдана Оператором Инвестиционной платформы «Деньги в дело»

Должность

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Подпись, инициалы, фамилия

**Приложение № 1 к Выписке из реестра договоров Инвестиционное предложение № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(транш от «\_\_\_»\_\_\_\_20\_\_)**

1.Инвесторы - физические лица

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ФИО | паспорт | адрес | сумма инвестиций |
|  |  |  |  |
| \*\*\*\* \*\*\*\*\*\* | \*\*\*\* \*\*\*\*\*\* | \*\*\*\*\* |  |
| *Указываются общие сведения об инвестициях инвесторов- физических лиц без указания персональных данных: о количестве инвесторов и общей сумме инвестиций* | | | |

2.Инвесторы-индивидуальные предприниматели

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ФИО |  | паспорт | | ОГРНИП | | адрес | сумма инвестиций |
| 3. Инвесторы- юридические лица | |  | |  | |  |  |
| Наименование | |  | ИНН |  | ОГРН | адрес | сумма инвестиций |

Настоящая выписка из реестра Договоров является документом, подтверждающим факт заключения Договора инвестирования между Инвесторами и Заёмщиком посредством технических средств Инвестиционной платформы «Деньги в дело» (ч. 7 ст. 13 Федеральный закон от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»)

Выписка выдана Оператором Инвестиционной платформы «Деньги в дело»

Должность

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись, инициалы, фамилия

Лист Б

Заёмщику

|  |  |
| --- | --- |
| Выписка из реестра Договоров инвестирования инвестиционной платформы «Деньги в дело» | |
| **Наименование Договора** | Договор инвестирования |
| **Номер Договора** |  |
| **Дата договора** |  |
| **Наименование Заёмщика** |  |
| **ИНН / ОГРН** |  |
| **Адрес** |  |
| **Единоличный исполнительный орган** |  |
| **Банковские реквизиты** |  |
| **Сумма займа** |  |
| **Срок возврата займа** |  |
| **Цель займа** |  |
| **Обеспечение возвратности** |  |
| **График погашения задолженности** |  |
| **Обстоятельства, в случае возникновения которых, Заёмщик обязан возвратить сумму займа досрочно[[7]](#footnote-7)** |  |
| **Досрочное погашение займа** |  |
| **Проценты за пользование займом** |  |
| **Ставка процентов за пользование займом, в процентах годовых** |  |
| **Повышенные проценты[[8]](#footnote-8)** |  |
| **Ставка повышенных процентов** |  |
| **Единоразовый штраф за просрочку исполнения обязательств** |  |
| **Ставка штрафа, в процентах от суммы предоставленного займа** |  |
| **Порядок погашения задолженности при недостаточности денежных средств** | Если сумма произведенного платежа недостаточна для исполнения денежного обязательства по Договору займа, поступающие Займодавцу от Заёмщика суммы направляются последовательно (независимо от указаний, данных в платежных документах Заёмщиком):   * в первую очередь - на погашение издержек Займодавца по получению исполнения обязательств Заёмщика; * во вторую очередь - на погашение процентов за пользование Заемными средствами (займом); * в третью очередь - на погашение основного долга (возврата Заемных средств); * в четвертую очередь - на погашение повышенных процентов за пользование   Заемными средствами (займом) и/или просрочку уплаты процентов;   * в пятую очередь – на погашение единоразового штрафа за просрочку возврата займа. * В шестую – иные платежи (при наличии). |
|  |  |
| **Досудебный порядок урегулирования спора** | Досудебный порядок урегулирования споров является обязательным для Сторон.  Стороны установили следующие порядок и сроки досудебного урегулирования споров:  в случае направления досудебной претензии Почтой России, досудебный порядок считается соблюденным по истечении 15 (пятнадцати) календарных дней с момента направления претензии;  в случае направления досудебной претензии по адресу электронной почты, досудебный порядок считается соблюденным по истечении 5 (пяти) рабочих дней с момента направления претензии с адреса электронной почты, используемого Оператором, на адрес электронной почты Заёмщика, указанный в Оферте. |
| **Адрес электронной почты для направления досудебных претензий** |  |
| **Договорная подсудность** |  |
| **Вознаграждение Оператора** | Размер вознаграждения в процентах от суммы займа: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  Перечисление предусмотренных правилами инвестиционной платформы сумм вознаграждения оператору инвестиционной платформы осуществляется из сумм, собранных по инвестиционному предложению:   * Часть займа, равная сумме комиссии Оператора - на счет Оператора в счет оплаты услуг Оператора согласно тарифам, * Оставшаяся часть суммы займа - на расчетный счёт Заёмщика.   Подписанием Инвестиционного предложения Заёмщик прямо и безоговорочно подтверждает свое волеизъявление на перечисление суммы вознаграждения Оператору Платформы указанным способом.  При этом такое списание денежных средств является фактом передачи части займа по указанию Заёмщика третьему лицу - Оператору и считается переданной Заёмщику (ч. 5 ст. 807 Гражданского кодекса Российской Федерации). |
| **Сведения об Инвесторах, заключивших Договор инвестирования с Заёмщиком** | Сведения об Инвесторах приведены в приложениях №№\_\_ |

Настоящая выписка[[9]](#footnote-9) из реестра Договоров является документом, подтверждающим факт заключения Договора инвестирования между Инвесторами и Заёмщиком посредством технических средств Инвестиционной платформы «Деньги в дело» (ч. 7 ст. 13 Федеральный закон от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»)

Выписка выдана Оператором Инвестиционной платформы «Деньги в дело»

Должность

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Подпись, инициалы, фамилия

**Приложение № \_\_\_ к Выписке из реестра договоров Инвестиционное предложение № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(транш от «\_\_\_»\_\_\_\_20\_\_)**

1.Инвесторы - физические лица

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ФИО | паспорт | адрес | сумма инвестиций |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

2.Инвесторы-индивидуальные предприниматели

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ФИО |  | паспорт | | ОГРНИП | | адрес | сумма инвестиций |
| 3.Инвесторы- юридические лица | |  | |  | |  |  |
| Наименование | |  | ИНН |  | ОГРН | адрес | сумма инвестиций |

Настоящая выписка из реестра Договоров является документом, подтверждающим факт заключения Договора инвестирования между Инвесторами и Заёмщиком посредством технических средств Инвестиционной платформы «Деньги в дело» (ч. 7 ст. 13 Федеральный закон от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»)

Выписка выдана Оператором Инвестиционной платформы «Деньги в дело»

Должность

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись, инициалы, фамилия

1. Номер договора инвестирования [↑](#footnote-ref-1)
2. Сумма договора инвестирования инвестора, которому представлена настоящая выписка [↑](#footnote-ref-2)
3. Сумма транша на указанную в выписке дату договора [↑](#footnote-ref-3)
4. В случае ненадлежащего исполнения денежных обязательств по любому из Договоров инвестирования, заключенному с использованием Инвестиционной платформы «Деньги в дело», повлекшего просрочку исполнения денежных обязательств перед инвесторами более чем на 30 (Тридцать) календарных дней, - Заёмщик обязан досрочно возвратить суммы займа по указанному Договору (по которому допущена просрочка), а также всем другим Договорам инвестирования, заключенным с использованием Инвестиционной платформы «Деньги в дело», (даже в случае отсутствия просрочек по ним), - в течение 21 (двадцати одного) календарного дня с момента допущенной просрочки, а именно, обязанность по досрочному возврату всех полученных в заём сумм по всем Договорам инвестирования на платформе, начиная с 31 (Тридцать первого) календарного дня просрочки по любому и Договоров инвестирования, заключенных с Оператором Платформы. Требование о досрочном погашении Заёмщику не направляется, поскольку указанное обязательство по досрочному возврату суммы займа является обусловленным (ст. 327.1 ГК РФ) и предполагается, что Заёмщик не может не знать о наступлении указанных обстоятельств. [↑](#footnote-ref-4)
5. Повышенные проценты за пользование денежными средствами начисляются с первого дня просрочки и до полного погашения задолженности. Повышенные проценты начисляются как на остаток основного долга, так и на остаток задолженности по процентам. [↑](#footnote-ref-5)
6. Настоящая выписка актуальна на \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. Выписка по иным инвестициям инвестора (при их наличии) сформирована отдельно и доступна в личном кабинете Инвестора. [↑](#footnote-ref-6)
7. В случае ненадлежащего исполнения денежных обязательств по любому из Договоров инвестирования, заключенному с использованием Инвестиционной платформы «Деньги в дело», повлекшего просрочку исполнения денежных обязательств перед инвесторами более чем на 30 (Тридцать) календарных дней, - Заёмщик обязан досрочно возвратить суммы займа по указанному Договору (по которому допущена просрочка), а также всем другим Договорам инвестирования, заключенным с использованием Инвестиционной платформы «Деньги в дело», (даже в случае отсутствия просрочек по ним), - в течение 21 (двадцати одного) календарного дня с момента допущенной просрочки, а именно, обязанность по досрочному возврату всех полученных в заём сумм по всем Договорам инвестирования на платформе, начиная с 31 (Тридцать первого) календарного дня просрочки по любому и Договоров инвестирования, заключенных с Оператором Платформы. Требование о досрочном погашении Заёмщику не направляется, поскольку указанное обязательство по досрочному возврату суммы займа является обусловленным (ст. 327.1 ГК РФ) и предполагается, что Заёмщик не может не знать о наступлении указанных обстоятельств. [↑](#footnote-ref-7)
8. Повышенные проценты за пользование денежными средствами начисляются с первого дня просрочки и до полного погашения задолженности. Повышенные проценты начисляются как на остаток основного долга, так и на остаток задолженности по процентам. [↑](#footnote-ref-8)
9. Настоящая выписка актуальна на \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.. Выписка по иным инвестициям инвестора (при их наличии) сформирована отдельно и доступна в личном кабинете Инвестора. [↑](#footnote-ref-9)